

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

OGGETTO: RIFACIMENTO COPERTURA CASE POPOLARI DI VIA P.PSSA MARGHERITA;

COMMITTENTE: COMUNE DI STRESA - Settore Opere e Servizi Pubblici

Stresa, 29/09/2023

IL TECNICO
Arch. Andrea Zanarella

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O								
1 np 1	LAVORI A CORPO Impinato di cantiere: comprende tutte le voci utili alla installazione di impianto di cantiere ai sensi della normativa vigente del DLgs / 812008 e smi. Comprende la delimitazione dell'area, la posa di cassone per raccolta macerie, la segnaletica di avviso, recinzioni e reti segnaletiche, wc da cantiere, spogliatoio ad uso del personale. Installazione impianto di cantiere						1,00		
	SOMMANO...	a corpo					1,00	1'150,00	1'150,00
2 01.P24.L10.0 05	Nolo di autogru idraulica telescopica compreso ogni onere per la manovra ed il funzionamento Della portata fino a q 100 Movimentazione materiale		1,00			40,00	40,00		
	SOMMANO...	h					40,00	54,26	2'170,40
3 01.P25.A98.0 05	Nolo di ponteggio tubolare esterno multidirezionale, costituito da montanti modulari con rosette a più fori ad essi solidali, alle quali vengono collegati correnti e diagonali in opera. E' compreso il trasporto, il montaggio, lo smontaggio nonché ogni dispositivo necessario per la conformità dell'opera alle norme di sicurezza vigenti, la documentazione per l'uso (Pi.M.U.S.), i piani di lavoro metallici e i sottopiani (la misurazione viene effettuata in proiezione verticale). per i primi 30 giorni Ponteggio Perimetro = 79 m; H = 10.50;		1,00	79,00		10,50	829,50		
	SOMMANO...	m²					829,50	23,83	19'766,98
4 01.P25.A98.0 10	Nolo di ponteggio tubolare esterno multidirezionale, costituito da montanti modulari con rosette a più fori ad essi solidali, alle quali vengono collegati correnti e diagonali in opera. E' compreso il trasporto, il montaggio, lo smontaggio nonché ogni dispositivo necessario per la conformità dell'opera alle norme di sicurezza vigenti, la documentazione per l'uso (Pi.M.U.S.), i piani di lavoro metallici e i sottopiani (la misurazione viene effettuata in proiezione verticale). per ogni mese oltre il primo Vedi voce n° 3 [m² 829.50]		1,00				829,50		
	SOMMANO...	m²					829,50	3,59	2'977,91
5 02.P02.A58.0 10	Rimozione manto di copertura compresa la cernita e l'accatastamento in cantiere del materiale riutilizzabile: in coppi Area copertura = 322 mq (v. disegni di progetto)		1,00			322,00	322,00		
	SOMMANO...	m²					322,00	19,19	6'179,18
6 02.P02.A60.0 10	Rimozione di piccola orditura in legno per tetto con deposito al piano cortile del materiale di risulta: in coppi Listelli		1,00			322,00	322,00		
	A R I P O R T A R E						322,00		32'244,47

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O						322,00		32'244,47
	SOMMANO...	m²					322,00	4,47	1'439,34
7 01.P26.B00.0 05	Carico di materiali sciolti di qualsiasi provenienza sul mezzo di trasporto Eseguito con mezzo meccanico Totale superficie x fattore 0.2 Listelli 4x3 = 2,5 mc		0,25 1,00			322,00 2,50	80,50 2,50		
	SOMMANO...	m³					83,00	2,42	200,86
8 01.P26.A60.0 30	Trasporto e scarico di materiale di scavo, demolizione e/o rifiuto ad impianto di trattamento autorizzato, esclusi i relativi oneri e tributi se dovuti. In impianto di trattamento autorizzato, da 10 km fino a 30 km di distanza Vedi voce n° 7 [m³ 83.00]		1,00				83,00		
	SOMMANO...	m³					83,00	5,53	458,99
9 29.P15.A05.0 25	cemento, mattoni, mattonelle e ceramiche (rif.codice CER 17 01) miscugli o frazioni separate di cemento, mattoni, mattonelle e ceramiche, diverse da quelle di cui alla voce 17 01 06 (rif.codice CER 17 01 07) Equivalenza 1 mq = 65 Kg Listelli 600 kg al mc		1,00 1,00	0,07 0,60		322,00 2,50	22,54 1,50		
	SOMMANO...	t					24,04	16,65	400,27
10 02.P45.L50.0 10	Fornitura e posa in opera di tavolato accostato in legno di abete dello spessore nominale di 3 cm, posato su preesistente orditura in legno Tavolato assito		1,00			322,00	322,00		
	SOMMANO...	m²					322,00	43,21	13'913,62
11 01.P10.F20.0 05	Telo impermeabile sintetico, flessibile alle basse temperature, costituito da un elastomero termoplastico armato con fibra di vetro Dello spessore di mm 3 Impermeabilizzazione copertura		1,00			322,00	322,00		
	SOMMANO...	m²					322,00	16,65	5'361,30
12 01.A09.A10.0 05	Realizzazione di tetto a tegole curve, esclusa la grossa travatura e compresa ogni altra provvista, formato da correnti di abete (Picea abies, Abies albae) di sega aventi sezione min di cm 6x4, inchiodati al sottostante tavolato poggianti sui puntoni alla distanza interassiale di cm 55-60, con sovrapposti listelli di abete (Picea abies, Abies albae) di sezione min cm 4x3 e con interasse di cm 33-35 cm, compresa la posa dei tegoloni sui colmi completa di listello e portalistello e sottocolmo ventilato rigido completo di spazzole laterali antipioggia stabilizzate ai raggi UV e atte ad impedire l'accesso a uccelli e roditori come da articoli della RIWEGA o similari, così come sugli spigoli di displuvio e contro i muri. Comprende la provvista e posa di: sottocolmo tipo venti-tech, rete antiuccelli ad angolo in colore tipo rame, ed eventuale								
	A R I P O R T A R E								54'018,85

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O								54'018,85
	integrazione ai faldali ammalorati in corrispondenza degli sfiati e comignoli di banda plissettata autoadesiva (articoli citati come da catalogo della RIWEGA: reti, portalistelli, venti tech, roll flex top, o equivalenti per caratteristiche tipologiche e prestazionali di altri fabbricanti). Listelli e coppi		1,00			322,00	322,00		
	SOMMANO...	m²					322,00	89,76	28'902,72
13 v. r. 01.A09.A35.0 05	Sovrapprezzo agli articoli 01.A09.A10.005 e 01.A09.A30.005 (realizzazione di tetti a tegole curve) per la realizzazione e la posa di staffe ad "S" per l'ancoraggio e la stabilizzazione di tutte le tegole superiori, come di quelle inferiori alla listellatura, atte a scongiurarne lo scivolamento. Fissaggio coppi con staffe fermacoppo		0,25			322,00	80,50		
	SOMMANO...	m²					80,50	59,40	4'781,70
14 01.P09.C17.0 20	Lana di roccia per isolamenti termoacustici in rotoli con supporti di carta goffrata e cartone bitumato trapuntati peso g/m² 80-100 rotoli da m 5X1 - spessore mm 62 Isolamento ultimo solaio		1,00			280,00	280,00		
	SOMMANO...	m²					280,00	8,27	2'315,60
15 01.A09.G50.0 05	Posa in opera di materiali per isolamento termico (lana di vetro o di roccia, polistirolo, poliuretano, materiali simili) sia in rotoli che in lastre di qualsiasi dimensione e spessore, compreso il carico, lo scarico, il trasporto e deposito a qualsiasi piano del fabbricato Per superfici in piano e simili Vedi voce n° 14 [m² 280.00]		1,00				280,00		
	SOMMANO...	m²					280,00	7,26	2'032,80
16 01.A19.A10.0 05	Tubi pluviali, doccioni, converse, faldali, compreso ogni accessorio, dati in opera In lamiera di rame Sistemazione lattonerie esistenti: comprende la rimozione dei canali di gronda e relativo raccordo ai pluviali, lungo tutto il perimetro della copertura, delle converse e faldali esistenti, la loro sistemazione e/o sostituzione per le parti danneggiate, la nuova collocazione completa di ogni parte per dare il sistema finito a regola d'arte. Stima 1/3 P al ml; (P=5.40 Kg al mq); Spessore 6/10; Rialzo 10 cm canale di gronda; 1/2 P al ml;		0,35	79,00			27,65		
			0,50	79,00			39,50		
	SOMMANO...	kg					67,15	32,26	2'166,26
17 01.P01.A20.0 05	Operaio qualificato Ore normali Sistemazione lattonerie		1,00			16,00	16,00		
	SOMMANO...	h					16,00	34,21	547,36
18 01.P01.A30.0 05	Operaio comune Ore normali Vedi voce n° 17 [h 16.00]		1,00				16,00		
	SOMMANO...	h					16,00	30,71	491,36
	A R I P O R T A R E								95'256,65

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O								95'256,65
19 01.A40.A01.0 50	Dispositivi di ancoraggio puntuali (Tipo A) e flessibili (Tipo C) Linea di ancoraggio permanente tipo C (UNI 11578:2015) in alluminio per manti metallici su campata singola H20 cm. Fornitura di kit e posa in opera di supporti di dispositivo di ancoraggio contro le cadute dall'alto costituito da linea flessibile orizzontale, conforme e certificata tipo C nel rispetto della normativa vigente, utilizzabile da tre operatori contemporaneamente. Installazione conforme alle indicazioni del produttore, al progetto ed alla relazione di calcolo del fissaggio, compresa apertura e chiusura del manto, ripristini dell'impermeabilizzazione e/o del manto di copertura, escluse opere di lattoneria ma compreso quanto necessario a dare il lavoro finito, compreso rilascio di Dichiarazione di corretta installazione. Esclusa la fornitura di carpenterie specifiche o accessori di fissaggio ma compresi accessori per la linea. Escluso Cavo in acciaio INOX AISI 316 e piastre di fissaggio specifiche per il manto di copertura metallico. Linea costituita da: - N° 2 ancoraggi d'estremità in alluminio. Profilo verticale pieno a sezione circolare diametro esterno 50 mm con piastra orizzontale (150x150x8 mm). Altezza 200 mm. Sistema abbattibile con movimento a doppia rotazione (verticale, orizzontale) in caso di caduta. Sistema ripristinabile in post-evento (campata libera massima 15 m tra ancoraggi di estremità). - N°1 kit di serraggio costituito da N°1 redance e N°1 morsetto serracavo in lega di alluminio idoneo per dimensioni e tipologia al cavo in acciaio sopra descritto. - N°1 Tenditore M14 chiuso con forcelle agli estremi in acciaio AISI 316. Spinotti in acciaio con perni e coppiglia di bloccaggio. - N°1 Dissipatore in acciaio INOX AISI 302. Molla elicoidale a trazione filo diametro 10 mm, lunghezza del corpo a riposo 220 mm con occhielli terminali. Forza massima trasmessa agli ancoraggi < 8,5 KN. Linea vita - sistema a 2 estremità per fune						3,00		
	SOMMANO...	cad					3,00	845,22	2'535,66
20 01.A40.A01.0 40	Dispositivi di ancoraggio puntuali (Tipo A) e flessibili (Tipo C) Cavo per linea di ancoraggio permanente tipo C (UNI 11578:2015) Fornitura e posa in opera di Cavo in acciaio INOX AISI 316 diametro 8 mm formazione 7x19 = 133 fili crociata dx. Carico di rottura 42 KN, completo ad un estremo di capocorda a occhiello con redance e manicotto di serraggio in alluminio, lunghezza come da progetto. Linea vita - cavo		1,00	26,00			26,00		
	SOMMANO...	m					26,00	13,99	363,74
21 01.A40.A01.0 53	Dispositivi di ancoraggio puntuali (Tipo A) e flessibili (Tipo C) Supporto intermedio per Linea di ancoraggio permanente tipo C (UNI 11578:2015) in alluminio per manti metallici su campata singola H20 cm. Fornitura e								
	A R I P O R T A R E								98'156,05

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	unità di misura	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
			par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O								98'156,05
22 01.A40.A01.0 54	posa in opera di supporto intermedio di dispositivo di ancoraggio contro le cadute dall'alto costituito da linea flessibile orizzontale, conforme e certificata tipo C nel rispetto della normativa vigente, utilizzabile da tre operatori contemporaneamente. Installazione conforme alle indicazioni del produttore, al progetto ed alla Relazione di calcolo del fissaggio, compresa apertura e chiusura del manto, ripristini dell'impermeabilizzazione e/o del manto di copertura, escluse opere di lattoneria ma compreso quanto necessario a dare il lavoro finito, compreso rilascio di Dichiarazione di corretta installazione. Esclusa la fornitura di carpenterie specifiche o accessori di fissaggio ma compresi accessori per la linea. - N° 1 ancoraggio d'estremità in alluminio (lega 6063). Profilo verticale pieno a sezione circolare diametro esterno 50 mm con piastra orizzontale (150x150x8 mm). Altezza 200 mm. Sistema abbattibile con movimento a doppia rotazione (verticale, orizzontale) in caso di caduta. Sistema ripristinabile in post-evento. Escluse piastre di fissaggio specifiche per il manto di copertura metallico del caso specifico fissate con rivetti strutturali e rinforzi dei fissaggi del manto, conteggiati a parte. Linea vita - ancoraggi intermedi						3,00		
	SOMMANO...	cad					3,00	259,98	779,94
	Dispositivi di ancoraggio puntuali (Tipo A) e flessibili (Tipo C) Piastra di fissaggio di Linea di ancoraggio permanente tipo C (UNI 11578:2015) per manti metallici (lamiere grecate). Fornitura e posa in opera di piastra di ancoraggio per dispositivo di ancoraggio contro le cadute dall'alto costituito da linea flessibile orizzontale, conforme e certificata tipo C nel rispetto della normativa vigente, specifico per fissaggio su manti di copertura metallici (lamiere grecate) mediante l'uso di rivetti strutturali. Passo foratura variabile 316-410 mm grazie ai pattini laterali regolabili. Costituito da n.3 piastre in Acciaio inox AISI 304 con taglio laser, preforate, presso-piegate, accoppiate con bullonatura inox. Dispositivo idoneo per ospitare ancoraggi di estremità ed intermedi, fornito in kit con i rivetti strutturali con corpo in alluminio dotati di guarnizione sotto corona e bulloneria necessaria. Linea vita - piastre ancoraggio						9,00		
	SOMMANO...	cad					9,00	133,48	1'201,32
23 np 2	Fornitura e posa di scala retrattile, pieghevole a pezzi o a forbice/pantografo, con botola e relativo telaio in legno, tipo modello LMK della FAKRO o similare, in grado di offrire medesime prestazioni. Comprende la rimozione della scala preesistente e la corretta e completa installazione, completa di tutte le opere accessorie.						1,00		
	SOMMANO...	a corpo					1,00	925,00	925,00
	A R I P O R T A R E								101'062,31

